



MUSE

68 OCEANFRONT RESIDENCES

CARACTERÍSTICAS

FECHA DE ENTREGA Comienzo del 2018

TIPOS DE RESIDENCIA

- Residencia 01 (Vista Este)
3 dormitorios 3.5 baños + Sala de Estar 3635 Pies² | 338 m² bajo A/C
- Residencia 01 (Vista Oeste)
2 dormitorios 2.5 baños + Den 2360 Pies² | 219 m² bajo A/C
- Penthouses
Plantas enteras de 5,995 Pies² | 557 m² bajo A/C

ESQUEMA DE PAGOS

- 30% Contrato
- 10% Al cierre de estructura
- 10% Un año después de la firma del contrato
- 50% Al cierre de la propiedad

DESTAQUES

- 68 Residencias totalmente terminadas
- Diseño conceptual de Carlos Ott.
- Arquitectura por Sieger Suarez
- Diseño de interiores por Antrobus + Ramirez
- Diseño de interiores de las residencias por Troy Dean Interiors
- Arte por Helidon Xhixha

AMENIDADES

- Servicios de piscina estilo resort en frente del océano
- Gimnasio y spa con equipamiento de última generación
- Servicio de comidas y bebidas en la playa para los residentes
- Parqueo con sistema automatizado
- Unidades de depósito bajo aire acondicionado
- Servicio de desayuno a nivel del lobby directamente mirando al océano
- Sala de juegos para niños
- Sala de Yoga

SERVICIOS EXCLUSIVOS

- 24/7 servicio de concierge
- 24/7 servicio de valet
- 24/7 sistema de seguridad con vigilancia profesional
- Servicio de lavandería
- Servicio para mascotas (pet walking)
- Servicio de mantenimiento de tiempo completo
- Servicio de playa con toallas, sillas y sombrillas para los residentes

CARACTERISTICAS DE LAS RESIDENCIAS

- Unidades totalmente terminadas
- Tecnología 2.0 en cada unidad
- Altura de los techos de 12' | 3.6m con ventanas que van del piso al techo.
- Terrazas de 60' de largo por 12' de ancho (20m por 4m)
- Todas las terrazas se entregan con parrillero , televisores de pantalla plana y sistema de sonido resistentes al agua
- Puertas italianas de 8' | 2.4m de altura
- Pisos terminados en marmol, madera o piedra
- Vistas al océano y al intercostal
- Baños totalmente revestidos en marmol con griferia Dornbracht y Duravit
- Exclusivos muebles de cocina con diseño italiano
- "Midnight bar" en todas las habitaciones principales
- Walk in closet en el dormitorio principal terminado en cuero y madera.

RESIDENCIAS PRONTAS PARA OCUPAR

- Sistema Smart Home ofreciendo video, audio, e iluminación de alta generación.

SMART TECH 2.0

- Television de 65" en la sala / comedor
- Television tipo espejo en el baño principal
- Sistema de television a prueba de agua en las terrazas
- Sistema de sonido y audio en las terrazas
- Sistema de sonido en el interior de la unidad
- Control automatico de iluminación, video y clima con opciones avanzadas

EQUIPAMIENTOS DE COCINA

- Refrigerador de vinos Sub-Zero de doble temperatura
- Sistema de cafetera Wolf de 30"
- Horno de vapor Wolf de 30"
- Horno doble Wolf de 30"
- Hornilla Wolf de 36"
- Cava / Refrigerador de vinos Sub-zero con capacidad para 148 botellas
- Máquina de espresso y café.

CLOSETS

- Armarios amplios completamente terminados en todos los cuartos principales, con estanterías y cajones de alta calidad pre-instalados para su conveniencia. Las puertas son diseñadas a la medida, con insertos de cuero para crear una experiencia de vestir sin igual.